

Bestyrelsens beretning 2023/24

Bestyrelsen

Vi har afholdt 4 bestyrelsesmøder siden GF i 2023

Vi fortsætter det gode arbejde i bestyrelsen med tildeling af forskellige ansvarsområder og arbejde mellem vores møder.

Vi har i det forgangne år haft følgende temaer på dagsordenen.

Vejreovering og fortsat vedligeholdelse

Vi har haft flere møder med Egedal om den fortsatte vedligeholdelse af Skovvej. Det har været gode dialoger dog uden at kunne finde frem til konkrete aftaler. Vi ønsker at få klare aftaler om den løbende vedligeholdelse og tilhørende økonomi, så vi fortsat har en god og trafikssikker vej.

Vi ser ikke, at vi kommer videre i dialogen med Egedal og derfor vil vi lægge op til en overdragelse af vores private Skovvej til Egedal Kommune. Det vil vi arbejde videre med i evt. samarbejde med Klokketilde Grundejerforening og derfor har vi også lagt et forslag op til beslutning til denne generalforsamling, hvor vi beder om mandat til at arbejde videre af denne vej.

Køb af hjertestarter nr. 2

Vores hjertestarter er sat op på Skovvej 66 og den er aktiv og kan ses på Hjertestarter.dk.

Dræn og vedligeholdelse

Forårets store mængder af nedbør har presset vores dræn i området og tydeliggjort problemer med vandgennemstrømningen med ophobning af store mængder vand i skovområder og i private haver.

Flere grundejere har taget initiativ til at få optegnelser over dræn og gennemført rensninger af dræn med fælles økonomisk ansvar og administration af opkrævninger.

Vi har igen drøftet ansvaret for vedligeholdelse af dræn m.v. Og vi har fundet det vigtigt at tydeliggøre, at ansvaret for dræn og vedligeholdelse af samme påhviler grundejeren selv og en opfordring til grundejerne er at etablere lokale drænlaug for sammen at vedligeholde lokale dræn.

Det efterlader spørgsmålet om bestyrelsens mulige rolle og opgave i forbindelse med administration af opkrævninger, som en gruppe af grundejere har stillet til GF 24.

”Sumpområdet” i vestenden af Buresø v. foden af Metalskolen

Den vestlige ende af stien rundt om Buresø er svært fremkommelig pga at høj vandstand og vandtilstrømning fra ”Ellesumpen” syd fra Buresø.

Vi vil gerne understøtte, at grundejere og øvrige borgere kan gå ture omkring hele Buresø via stien. Derfor er vi gået i dialog med interessenterne i den vestlige ende, som blandt andet er Frederikssund Kommune og Metalskolen. Vi har ingen konkrete løsninger og økonomi endnu, men det arbejder vi videre med.

Nabohøringer og bestyrelsens videre arbejde med lokalplanen.

Vi bliver i løbet af året involveret i forskellige høringer fra Egedal Kommune ifm ombygninger og nybyggeri.

Det afstedkommer mange spørgsmål og holdninger til, hvordan vi gerne vil have at vores dejlige område med natur, sø og sammenhænge til det omkringliggende landskab skal udvikle sig. Hvad skal vi bevare, lægge vægt på og hvor er tiden måske løbet fra vores nuværende lokalplan?

Derfor ønsker vi i samarbejde med Egedal, Danmarks Naturfredningsforening og Klokkekilde – med Jeres mandat – at starte et arbejde med at kigge på, om vores nuværende lokalplan har brug for at blive justeret eller opdateret, så den afspejler den tid vi lever i nu. Det arbejde vil vi gerne invitere bredt ind til og derfor vil I som grundejere få en stor stemme i dette arbejde.

Det vil ske under § 17 stk. 4 – Samskabelse, som er det offentliges tilgang til at involvere borgere i nærmiljøet.

Opgave med opdatering af vores vedtægter

På sidste Generalforsamling lagde vi op til en revision af vores vedtægter. Arbejdet har vist sig at være mere omfattende end vi havde forudset og derfor må vi afvente med at lægge dem op til beslutning til næste GF i 2025.

Efterfølger planlægning i bestyrelsen

Bestyrelsens sammensætning er kendetegnet ved flere med stor erfaring og viden dels om bestyrelsesarbejdet generelt og dels om vores Gf mere konkret. Det er en meget stor vidensbank og meget nyttig viden, som vi værner om og samtidig også er bevidste om at få overleveret til nye og mindre erfarne kræfter i bestyrelsen. Vi er gået i gang med at sikre en god overlevering af viden og kompetencer på kassér funktionen, som er central i bestyrelsesarbejdet.

Ny postlov

Betyder frigivelse af omdelingen af post og i den forbindelse har ét af temaerne været, om der skal opsættes fælles postkaseanlæg centrale steder, for at lette omdelingen og minimere omkostninger. Det har der naturligvis været mange indsigelser til og i den endelig lov har politikerne lyttet til bekymringerne og det er nu besluttet at gøre det frivilligt at etablere fælles postkaseanlæg.

Samarbejde med Gf Klokkekilden

Vi har en god dialog med Gf Klokkekilden, hvor vi bruger hinandens erfaringer og fra sag til sag afklarer, om vi har brug for have en fælles tilgang / holdning m.v. Dette arbejde fortsætter vi naturligvis også i det kommende bestyrelses år.

Landsbylauget

Vi er medlem og efterspurgt om vi vil være med at bruge nogle af de opsparede midler til at støtte økonomisk til nyt tag på Slagslunde forsamlingshus. Det har vi sagt ja til.

Mulig Mobilmast i Slagslunde Skov bag ”Skovløberhuset” på Skovvej 13

Det har forlydt, at der er planer om at opsætte en mobilmast på det sted i Slagslunde Skov, som i forvejen er udpeget som en potentiel mulighed af myndighederne. En sådan mast et sådant sted er der naturligvis mange meninger om.

I bestyrelsen har vi taget en afventende holdning. Dels fordi GF Klokkekilden tidligere har ønsket en bedre mobildækning samt at placeringen primært være til gene i deres område.

GF Klokkekilden har på deres generalforsamling besluttet at nedsætte et udvalg, som skal finde en bedre alternativ placering og drøfte dette med myndighederne.

Der er således ingen afklaring og vi følger forsat sagen.

Bestyrelsen