

GRUNDEJERFORENINGEN BURESØ

STIFTET 06. AUG. 1949 (CVR: 36275782)

REFERAT

BURESØ 22. februar 23

Bestyrelsesmøde d. 8. februar 2023 kl. 19.00 (hos Patrick)

Tilstede: Minna, Bent, Jørgen B, Thomas, Carsten, Torben, Jes og Patrick
Fraværende/(afbud): Kate

Dagsorden:

1. Godkendelse af Dagsorden og valg af referent
2. Godkendelse af sidste BM-referat
3. Opfølgning på tidligere beslutninger/løbende sager
4. Indkomne skrivelser/henvendelser
5. Meddelelser/orientering
6. Hjemmesiden
7. Økonomi
8. Evt.

Ad 1. Dagsorden godkendt. Carsten er referent.

Ad 2. Ad. pkt. 3.3 Vi går med på en Facebook gruppe sammen med Klokkekilde GF

Ad. Pkt. 3.1 Vi tænker ikke det er korrekt, at person nævnes ved navn – tilrettes af Thomas.
Referat herefter godkendt

Ad 3. A Vejudvalget.

Selve udvalget er nedlagt. Jørgen Bengtson ridsede status op. Jørgen & Torben går sammen for at sammensætte et brev til kommunen, inden Kommunen udarbejder udbudsmateriale, så vi kan påvirke udformningen; hvilke krav har vi til reparationen og til den fremtidige vedligeholdelse.

Som formand meddeler Thomas til Kommunen, at vi sender Jørgen & Torben som repræsentanter og kontakter Hanna fra Klokkekildens Grundejerforening for evt. at få dem med i en fælles tråd.

Jørgen vender tilbage med navn på kontaktpersonen hos Kommunen.

Jes forhører sig hos sin bror, om hvad vi skal være opmærksomme på i forhold til reparation/vedligeholdelse af vejen.

GRUNDEJERFORENINGEN BURESØ

STIFTET 06. AUG. 1949 (CVR: 36275782)

REFERAT

B Fælles Facebook gruppe.

Thomas har talt med Hanna. Klokkekildens Grundejerforening står som administrator. Det vil ikke være tilladt at gruppen anvendes i forbindelse med Køb & Salg. Siden skal kun anvendes til løbende informationer og dialoger om det nære.

Spørgsmål fra gruppens medlemmer skal fortsat ske til de respektive grundejerforeninger – altså ikke via Facebook.

C Status fibernet.

Patrick kunne fortælle, at han havde været i kontakt med Wizzer og Global Connect. De ønsker ikke at gøre yderligere i forbindelse med nedgravning af rør til resten af Buresø.

Derefter har Patrick været i dialog med TDC-Net.

1/Hvor mange skal vi være for at TDC er interesseret; 150 bopæle (så mange er vi slet ikke i det område)

2/Er det muligt at leje TDC-Net's tomme rør; nej det er det ikke med mindre TDC "får" hele Buresø.

Patrick formulerer et skriv i samarbejde med Thomas om status og om, at man kan få sit indskudte beløb retur. Dette informeres ud via vores hjemmeside.

D Vedligeholdelse af stendiget.

Intet nyt siden sidst.

Opdages sten på afveje gives besked direkte til Naturstyrelsen; nst@nst.dk

Hvis nogen ønsker det kan vi godt guide med, hvordan man opretter et dige-laug.

Ved næste generalforsamling kan vi evt. udarbejde en liste, hvor man frivilligt kan skrive sig på, hvis man vil være en del af en gruppe, der udarbejder små skader på diget.

Ad 4. Lokale vejlaug og drænlaug og vores rolle og ansvar som bestyrelse.

Har grundejerforeningen ansvar? Skal vi orientere eller afvente? Vi blev enige om, at det ikke er grundejerforeningens ansvar – det er grundejerens eget ansvar.

Hvad er vores svar til medlemmer af grundejerforeningen, hvis de retter henvendelse til os? Jørgen forsøger at finde tidligere/gammel info vedr. dette og vi udarbejder efterfølgende evt. en "standard formulering", som kan anvendes, når medlemmer henvender sig med spørgsmål.

Ad 5. Eftersyn af vores ordensreglement.

Hvor meget skal vi gøre i forhold til det der står i ordensreglementet?

F.eks.: Fældning af træer, der er over 10 meter i højden skal godkendes af Grundejerforeningens bestyrelse. (Jvf. Lokalplanen).

Vi kan henvise til lokalplanen hos kommunen

https://dokument.plandata.dk/20_1059741_APPROVED_1294127793116.pdf

Linket skal også være på vores hjemmeside.

GRUNDEJERFORENINGEN BURESØ

STIFTET 06. AUG. 1949 (CVR: 36275782)

REFERAT

Men generelt ved problemer/uoverensstemmelser med naboen – så tal med naboen inden andre involveres.

- Ad 6. Bent ser efter anden udbyder idet det kunne være fint, hvis hjemmesiden kunne tilgås via mobilen, hvilket p.t. ikke er tilfældet.

Bent fortsætter med at se efter noget mere intuitivt, men de løsninger han støder på i forbindelse med andet foreningsarbejde, er noget dyrere;
et eksempel på dette er One.Com.

- Ad 7. Saldoen ca. DKK 100.000. 60 medlemmer havde betalt 08.02.23. Fristen for betaling er 05.03.2023.

- Ad 8. Der er tilbud på hjertestarter. Prisen er 18.000, men vi er nødsaget til at afvente beslutningen på generalforsamlingen sidst på sommeren. Vi er lidt usikre på hvornår den sidst er serviceret og hvornår er næste gang. Det forlyder at ”blæseren” er blevet fjernet – har det konsekvenser?

Patrick informerede om, at nogle grundejerforeninger har trailer, som medlemmerne kan låne – kunne det være interessant for GF?

Vi synes ideen er interessant, men hvor skulle trailerne stå og hvem skulle have ansvar for vedligeholdelse og evt. skader. Ikke umiddelbart noget bestyrelsen går videre med.

Kommende møder:

17. maj, Horsbølvej 6,

26. juli, Bøgevang 26,

6. sep. GF Slagslundske